

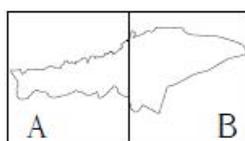
COMUNE DI VIZZINI

PROVINCIA REGIONALE DI CATANIA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO



STUDIO GEOLOGICO



PERIMETRO URBANO

NOTA INTEGRATIVA

SCALA

Ribera Giugno 2012





COMUNE DI VIZZINI
PROVINCIA REGIONALE DI CATANIA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

NOTA INTEGRATIVA

In riferimento alla nota del 22 maggio 2012 n. 190542 di prot. dell'Ufficio del Genio Civile di Catania è stata elaborata la Carta delle pericolosità geologiche con le specifiche *Norme di attuazione*.

Come già relazionato, l'aggiornamento, rispetto alla prima stesura del P.A.I., del bacino idrografico del Fiume Acate Dirillo, comprende i seguenti dissesti che interessano direttamente o indirettamente il Piano Particolareggiato del Centro Storico di Vizzini.

1. Dissesto 078-3VZ-002: Contrada Ciaramitaro
2. Dissesto 078-3VZ-003: Villa Margherita
3. Dissesto 078-3VZ-004: C.da Cucco
4. Dissesto 078-3VZ-005: Piazza De Gasperi
5. Dissesto 078-3VZ-006: Via Ortenzia

Oltre ai dissesti sopra citati, a NE del Castello (ex carcere mandamentale) è stata rilevata un'area, denominata Z1, ad elevata pendenza, comprendente uno spessore detritico di circa 3,00 m sovrastante la formazione di base. In quest'area, in concomitanza di particolari eventi meteorici, si può determinare un dissesto per *erosione accelerata (Colamento rapido)*.

A completamento dello studio geologico inerente il Piano Particolareggiato del Centro Storico de Comune di Vizzini è stata elaborata la Carta delle pericolosità geologiche con le relative *norme di attuazione* distinte in funzione del *livello di pericolosità* e di *rischio*.

In particolare per le aree denominate 078-3VZ-004 e 078-3VZ-005 nelle porzioni che interessano il Piano Particolareggiato e per l'area denominata Z1 viene normato:

- Divieto scavi, riporti, movimenti di terra e tutte le attività che possono esaltare il livello di rischio atteso.
- Divieto di localizzazione negli strumenti urbanistici e nei Piani di Emergenza di Protezione Civile di: "Aree di attesa", "Aree di ammassamento dei soccorritori e delle risorse" e "Aree di ricovero della popolazione".
- Attività edilizia e di trasformazione subordinata a verifica di compatibilità geomorfologica a seguito di interventi di riduzione della *pericolosità* e del *rischio*. Previa adeguata valutazione dell'Assessorato Territorio e Ambiente.
- Consentito:
 - opere di regimazione delle acque superficiali e sotterranee;
 - occupazioni temporanee di suolo, da autorizzarsi ai sensi dell'articolo 5 della legge regionale 10 agosto 1985, n.37; realizzate in modo da non recare danno o da risultare di pregiudizio per la pubblica incolumità;
 - opere relative ad attività di tempo libero compatibili con la pericolosità della zona, purché prevedano opportune misure di allertamento;
 - interventi di demolizione senza ricostruzione, da autorizzarsi ai sensi dell'articolo 5 della legge regionale 10 agosto 1985, n. 37;

- interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di risanamento conservativo, di ristrutturazione edilizia parziale degli edifici che non comportino modifiche strutturali (con esclusione pertanto della loro demolizione totale e ricostruzione), così come definiti dall'articolo 20, comma 1, lettere a), b), c) e d) della legge regionale 27 dicembre 1978 n.71;
- interventi volti a mitigare la vulnerabilità degli edifici esistenti e a migliorare la tutela della pubblica incolumità, senza aumenti di superficie e volume e cambiamenti di destinazione d'uso che comportino aumento del carico urbanistico;
- interventi necessari per la manutenzione ordinaria, straordinaria e di consolidamento delle opere infrastrutturali e delle opere pubbliche o di interesse pubblico;
- interventi di consolidamento e restauro conservativo di beni di interesse culturale, compatibili con la normativa di tutela;
- interventi di consolidamento per la mitigazione del rischio di frana;
- interventi di adeguamento del patrimonio edilizio esistente per il rispetto delle norme in materia di sicurezza e igiene del lavoro e di abbattimento di barriere architettoniche.

Per le aree interessate da livello di pericolosità *molto basso, moderato e medio* e da livello di rischio *moderato e medio* è consentita l'attuazione delle previsioni degli strumenti urbanistici generali, attuativi e di settore.

In relazione alle dislocazioni tettoniche, per una fascia di 30 (trenta) metri a cavallo della dislocazione mappata viene normato:

- Inedificabilità
- Divieto di localizzazione negli strumenti urbanistici e nei Piani di Emergenza di Protezione Civile di: "Aree di attesa", "Aree di ammassamento dei soccorritori e delle risorse" e "Aree di ricovero della popolazione".
- Consentito:

- opere di regimazione delle acque superficiali e sotterranee;
- occupazioni temporanee di suolo;

- opere relative ad attività di tempo libero;
- interventi di demolizione senza ricostruzione, da autorizzarsi ai sensi dell'articolo 5 della legge regionale 10 agosto 1985, n. 37;
- interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di risanamento conservativo, di ristrutturazione edilizia parziale degli edifici che non comportino modifiche strutturali (con esclusione pertanto della loro demolizione totale e ricostruzione), così come definiti dall'articolo 20, comma 1, lettere a), b), c) e d) della legge regionale 27 dicembre 1978 n.71;
- interventi volti a mitigare la vulnerabilità degli edifici esistenti e a migliorare la tutela della pubblica incolumità, senza aumenti di superficie e volume e cambiamenti di destinazione d'uso che comportino aumento del carico urbanistico;
- interventi necessari per la manutenzione ordinaria, straordinaria e di consolidamento delle opere infrastrutturali e delle opere pubbliche o di interesse pubblico;
- interventi di consolidamento e restauro conservativo di beni di interesse culturale, compatibili con la normativa di tutela;
- interventi di adeguamento del patrimonio edilizio esistente per il rispetto delle norme in materia di sicurezza e igiene del lavoro e di abbattimento di barriere architettoniche;
- interventi di adeguamento sismico.

Ribera 04 giugno 2012

